

Parket, plavuizen of laminaat aanbrengen



onbelemmerd de ruimte

Parket, plavuizen, kurk, linoleum of laminaat aanbrengen.

In de brochure "Zelf aangebrachte veranderingen" kunt u lezen welke voorwaarden worden gesteld voor het aanbrengen van veranderingen in uw woning.

Vraag veranderingen altijd schriftelijk aan, wij hebben hiervoor een aanvraagformulier.

Voor een aantal van deze toegestane veranderingen is een "kluswijzer" opgesteld met tips over de uitvoering van de werkzaamheden.

Deze kluswijzer gaat over het aanbrengen van zogenaamde "harde" vloerbedekking (parket, kurk, laminaat, linoleum of plavuizen) in uw woning.

Harde vloerbedekking

- Onder parket, kurk, laminaat, linoleum of plavuizen moet een geluidsisolerende laag worden aangebracht.
- Inclusief de onderlaag, mag de totale dikte van de vloerbedekking niet meer zijn dan 15 mm.
- Om geluidsoverlast te voorkomen moet u de randen voorzien van randisolatie of moet u de wanden vrijlaten.
- De ondervloer mag niet worden verlijmd.
- Voor het inkorten van de deuren moet ook schriftelijk toestemming zijn verleend door Lyaemer Wonen
- Het is niet toegestaan dat bij burens overlast ontstaat door de harde vloerbedekking in uw woning. Bij gegronde klachten hierover bestaat de kans dat de vloerbedekking moet worden verwijderd.
- Hoewel het zelden voorkomt, bestaat de mogelijkheid dat de vloer geheel of gedeeltelijk moet worden verwijderd als dat voor het plegen van onderhoud noodzakelijk is. Lyaemer Wonen is niet aansprakelijk voor schade die daardoor ontstaat.
- Plinten en stofdorpels moeten worden herplaatst.
- Als u de woning verlaat kan de vloerbedekking worden overgenomen door de nieuwe huurder. Daarvoor is het noodzakelijk dat u een zekere voorraad heeft van de vloerbedekking (tenminste 1m² of 10% van het totaal).
- Als u de woning verlaat en de nieuwe huurder neemt de vloerbedekking (parket, plavuizen of laminaat) niet van u over dan moet u deze verwijderen. Hierbij mag de ondervloer niet beschadigd worden en moet deze weer glad worden opgeleverd.

Lyaemer Wonen
Straatweg 54
8531 PZ Lemmer
tel: 0514-609000
fax: 0514-609001
e-mail: info@lyaemerwonen.nl
www.hurenenwonenu.nl

Openingstijden:
maandag tot en met donderdag: 8.00 uur tot 16.30 uur
vrijdag: 8.00 uur tot 12.00 uur